UNEX Heatexchanger Engineering GmbH
Hauptstrasse 17, A-7000 Eisenstadt
T: +43 (0) 2682 635 85 0 F: +43 (0) 2682 635 85 20
info@unex-eu.com

Общие условия продаж и поставок UNEX:

1. Преамбула

1.1 Все коммерческие предложения, продажи и поставки компании «UNEX Heatexchanger Engineering GmbH (UNEX)» выполняются в соответствии с Общими условиями продаж и поставок в актуальной версии, даже если это особо не оговорено. Это условие также касается последующих заказов. Поручая заказ, заказчик тем самым полностью признает эти условия.
1.2 Изменения Общих условий продаж и поставок или другие Условия сделки должны быть оформлены письменно. Устные договоренности или договоренности по телефону получают юридическую силу только после письменного подтверждения компании «UNEX». Отличающиеся договорные условия Заказчика не являются составной частью договора, если они не были письменно подтверждены компанией «UNEX».
1.3 Монтажные работы также регулируются условиями монтажа оборудования, принятыми профессиональным союзов промышленников машиностроения и металлоконструкций.

2. Заключение договора

2.1 Предложения компании «UNEX» являются лишь приглашением Заказчика, сделать соответствующий заказ. Договор заключается лишь в том случае, если после получения заказа компания «UNEX» отослала письменное подтверждение получения заказа, которое не было доказуемо отозвано Покупателем в течение 10 дней.
2.2 Также компания «UNEX» сохраняет за собой право выполнять заказ только после положительной проверки платежеспособности и в случае неудовлетворительной платежеспособности начать выполнение заказа только после полной предоплаты. Если предоплата не выполняется Заказчиком в указанные сроки, компания «UNEX» имеет право отказаться от выполнения договора.
2.3 Изменения и дополнения к договору получают юридическую силу только после их письменного подтверждения со стороны компании «UNEX».
2.4 Если для выполнения договора необходимы лицензии на импорт и/или экспорт, валютные сертификаты или другие разрешения, то сторона, отвечающая за их приобретение, должна предпринять все возможные усилия для того, чтобы вовремя получить все необходимые лицензия и разрешения.

3. Планы и документы

3.1 Информация о весе, размере, вместимости, цене, мощности и т.д., указанная в каталогах, проспектах, циркулярных письмах, объявлениях, иллюстрациях и прайслистах, является значимой только в том случае, если на нее указывают в предложении и / или в подтверждении получения заказа.
3.2 Планы, эскизы, предварительные сметы расходов и другая техническая документация, которая также может быть частью предложения, является наряду с образцами, каталогами, проспектами и изображениями и т.д. интеллектуальной собственностью компании. Любое использование, размножение, репродукция, распространение, передача третьим лицам, публикация и демонстрация этой документации может быть выполнена только с письменного согласия компании «UNEX».

4. Упаковка

4.1 При отсутствии другой договоренности:
a) указанные цены следует понимать как цены без упаковки;
b) для предотвращения повреждения товаров при их транспортировке к удаленным пунктам назначения упаковка осуществляется согласно принятой торговой практике за счет Заказчика с соблюдением обычных условий транспортировки, ее отмена осуществляется только путем соглашения.

5. Переход риска

5.1 Если не была заключена другая договоренность, то товар считается проданным с момента передачи товара с со склада продавца перевозчику

5.2 В остальном имеют силу условия «Инкотермс» в редакции, действительной на день заключения договора.

6. Срок поставки

6.1 Фирма «UNEX» будет стараться соблюдать указанные сроки поставки. При отсутствии другого соглашения срок поставки начинается с даты последнего из наступивших событий:
a) даты подтверждения заказа;
b) даты выполнения Заказчиком всех технических, коммерческих и финансовых условий в соответствии с соглашением;
c) даты получения фирмой «UNEX» аванса, выплаченного до поставки товаров, и/или предоставления платежных гарантий
6.2 Компания «UNEX» имеет право осуществить частичную или досрочную поставку.
6.3 Если поставка задерживается по причине обстоятельств, не зависящих от фирмы «UNEX», должна быть предоставлена возможность соответствующего продление сроков поставки.
6.4 Если несоблюдение сроков поставки произошло по вине компании «UNEX», то Заказчик может потребовать исполнения обязательств или, после предоставления соответствующего периода отсрочки, объявить о прекращении исполнения договора.
6.5 Если период отсрочки, указанный в п. 6.4, не был использован по вине компании «UNEX», Заказчик может в письменной форме отказаться от исполнения договора в отношении всех не поставленных товаров. Также это касается поставленных товаров, которые не могут быть подобающим образом использованы без не полученных товаров. В этом случае Заказчик имеет право на возмещение осуществленных платежей за не поставленные или не пригодные к использованию товары. Не пригодные к использованию товары Заказчик должен возвратить фирме «UNEX».
6.6 Если Заказчик не принимает товары, поставленные согласно договору, в определенном договором месте и в определенное договором время, и задержка происходит не по вине действия или бездействия фирмы «UNEX», то фирма «UNEX» может потребовать выполнение обязательств или, после предоставления соответствующего периода отсрочки, прекратить исполнение договора.
Если товар был отбракован, то фирма «UNEX» может осуществить приемку товаров на склад за счет и на риск Заказчика. Кроме этого, фирма «UNEX» имеет право на компенсацию всех оправданных затрат, предпринятых для осуществления договора и не включенных в полученные платежи.
6.7 Другие претензии Заказчика к фирме «UNEX», касающиеся задержек и не перечисленные в п. 6, должны быть исключены.

7. Приемо-сдаточные испытания

7.1 Если Заказчик выступает с просьбой о выполнении приемо-сдаточных испытаний, то при заключения договора с фирмой «UNEX» это должно быть четко зафиксировано в письменной форме. При отсутствии других договоренностей приемо-сдаточные испытания проводятся фирмой «UNEX» в рабочее время на месте изготовления или на месте, указанном фирмой «UNEX». При этом применяется общая практика приемо-сдаточных испытаний соответствующей отрасли промышленности.
7.2 По окончании приемо-сдаточных испытаний составляется акт приемки-передачи. Если приемно-сдаточные испытания подтвердили соответствие предмета поставки договору и надежность предмета поставки в эксплуатации, это должно быть подтверждено обеими сторонами договора. Если Покупатель или его уполномоченный представитель не присутствуют на приемо-сдаточных испытаниях, несмотря на своевременное уведомление Продавцом, то акт приемки-передачи подписывается только Продавцом. Продавец должен предоставить Покупателю копию акта приемо-сдаточных испытаний, правильность которого Покупатель не имеет права оспаривать даже в том случае, если он не был подписан Покупателем или его уполномоченным представителем по причине отсутствия.
7.3 Покупатель может потребовать повторной проверки только при наличии значительных недостатков.
7.4 Расходы в связи с проведением приемо-сдаточных испытаний несет Заказчик.

8. Цена

8.1 При отсутствии другой договоренности цены действительны с завода производителя, без погрузки.
8.2 При отсутствии другой договоренности основой цен являются затраты на момент составления ценового предложения. В случае изменения затрат до момента поставки, эти изменения происходят за счет Покупателя или в его пользу.

9. Оплата

9.1 Оплата производится в соответствии с установленными условиями оплаты. Если условия оплаты не были заключены, то одна треть цены оплачивается при получении подтверждения заказа, одна треть по истечении половины срока поставки и остаток при поставке. Независимо от этого НДС, включенный в счет, в любом случае должен быть выплачен не позднее 30 дней после выставления счета.
9.2 Заказчик не имеет право производить зачет встречных однородных требований, исключение составляют случаи, когда требование Заказчика было письменно подтверждено фирмой «UNEX» или установлено в судебном порядке. Право отказаться от исполнения обязательств по договору до исполнения обязательств другой стороной должно быть исключено.
9.3 Если Заказчик не соблюдает сроки выполнения оговоренных платежей или других обязательств, то фирма «UNEX» может настаивать на выполнении договора, а также:
a) отложить выполнение собственных обязательств до погашения задолженностей по платежам или выполнения других обязательств,
b) предоставлении соразмерного продления сроков поставки,
c) оплате всей невыплаченной покупной цены,
d) начислении пени за просрочку платежа размером 8 % от процентной ставки Австрийского Национального Банка со дня наступления срока платежа, если у Заказчика нет оснований для оправдания согласно п. 14
или объявить о прекращении выполнения договора после предоставления соответствующей отсрочки.
9.4 В любом случае Заказчик должен возместить фирме «UNEX» возникшие расходы, связанные с просрочкой платежа.
9.5 Если по истечении отсрочки платежа согласно п. 9.3 заказчик не погасил задолженность или не выполнил другие обязательства, то фирма «UNEX» может отказаться от выполнения договора, письменно сообщив об этом. По требованию Заказчик должен вернуть фирме «UNEX» уже поставленные товары и выплатить компенсацию за возникшее снижение стоимости товара, а также возместить все оправданные расходы фирмы «UNEX», возникшие в результате выполнения договора. В отношении еще не поставленных товаров фирма «UNEX» имеет право предоставить Заказчику готовые или заготовленные детали и потребовать за это соответствующую часть покупной цены.
9.6 Сторонами договора достигнуто соглашение о том, что введение евро не окажет влияния на права и обязательства, регулируемые данным договором. Платежные обязательства, в особенности зафиксированная стоимость товара, будут считаться согласованными в евро, как только евро станет допустимым платежным средством. Перерасчет всегда будет производиться на базе официально установленного валютного курса. Стороны согласны, что переход на евро не обосновывает право на расторжение договора, опротестование, притязание на возмещение ущерба или изменение договора.

10. Сохранение права собственности

10.1 До полного выполнения Заказчиком всех финансовых обязательств фирма «UNEX» сохраняет за собой право собственности на предметы купли-продажи. Фирма «UNEX» имеет право пометить предметы поставки как свою собственность. Заказчик должен соблюдать необходимые формальные требования касательно сохранения права собственности на проданную вещь. В случае наложения ареста на имущества заказчик должен заявить о правах собственности фирмы «UNEX» и немедленно поставить фирму «UNEX» в известность.
10.2 Заказчик уступает фирме «UNEX» требования к третьим лицам, касающиеся дальнейшей продажи или дальнейшей переработки товаров фирмы «UNEX», до полного исполнения всех своих финансовых обязательств. Если в рамках наряда на выполнение работ товар обрабатывается в такой степени, что становится собственностью третьего лица, в соответствии с вышеуказанными положениями Заказчик уступает фирме «UNEX» свои требования на пропорциональную часть компенсации.

11. Гарантия

11.1 На все товары, изготовленные фирмой «UNEX» (за исключением быстроизнашиваемых деталей) гарантийный срок составляет один год. При наличии обоснованных претензий срок гарантии не продлевается. Гарантия теряет силу, если поставленный товар был неправильно смонтирован и/или неправильно эксплуатировался и/или использовался заказчиком или третьими лицами, а также, если ремонтные работы или изменения были выполнены самим заказчиком или его уполномоченными. Гарантия не распространяется на естественный износ, а также повреждения, возникшие в результате ненадлежащего использования.
11.2 Фирма «UNEX» несет гарантию только в рамках указанных характеристик продуктов (напр. качество, соответствие нормам и т.д.) или тех характеристик, которые присущи изделию в случае его надлежащего и целесообразного использования. Особые требования к качеству продукции, предъявляемые заказчиком, должны быть письменно подтверждены фирмой «UNEX».
11.3 Заказчик один несет ответственность за надлежащее технически правильное использование товара и его монтаж, если он не был выполнен фирмой «UNEX» или уполномоченной ею компанией. Претензии, связанные с неправильной обработкой, использованием и/или хранением и т.д. товара заказчиком или третьими лицами должны быть исключены.
11.4 Заказчик обязуется надлежащим образом и безотлагательно проверить поставленные товары на предмет наличия возможных дефектов и без промедления в письменной форме сообщить фирме «UNEX» об обнаруженных дефектах, но не позднее восьми дней после приема товара, а в случае скрытых дефектов не позднее восьми дней после их обнаружения. Если дефект поставленного товара бал обнаружен при его монтаже, дальнейшая его обработка должна быть немедленно приостановлена. Клиент должен безотлагательно проинформировать об этом фирму «UNEX».
11.5 Правило презумпции, п. 924 Гражданского кодекса Австрии (ABGB) должно быть исключено. В случае обнаружения дефектов фирма «UNEX» может по выбору:
a) устранить дефект товара на месте;
b) отозвать поврежденные товары или части для устранения дефектов;
c) заменить поврежденные части;
d) заменить поврежденный товар.
11.6 Если фирма «UNEX» отзывает поврежденные товары или части для устранения дефектов или замены, то при отсутствии другой договоренности Заказчик берет на себя расходы и транспортные риски. Отправка Заказчику отремонтированных или замененных товаров и частей при отсутствии другой договоренности выполняется за счет и на риск Заказчика.
11.7 Замененные в соответствии с данным пунктом дефектные товары или части находятся в распоряжении фирмы «UNEX».
11.8 На те части и товары, которые фирма «UNEX» закупила у поставщика, указанного Заказчиком, фирма «UNEX» несет гарантию в рамках гарантийных обязательств, существующих со стороны поставщика. Если товар был изготовлен фирмой «UNEX» на основе конструктивных данных, чертежей и моделей, предоставленных Заказчиком, то ответственность фирмы «UNEX» распространяется только на выполнение в соответствии с данными Заказчика, а не на правильность конструкции. В случаях нарушения прав собственности Заказчик должен обеспечивать непривлечение фирмы «UNEX» к ответственности.
Фирма «UNEX» не несет гарантию за переделку использованных, а также посторонних товаров, а также за поставку использованных товаров.
11.9 При осуществлении поставок за границу необходимо учитывать возможные отличия продукции от требований и предписаний, действующих в этой стране, ответственность за это целиком лежит на Заказчике. Во всех случаях необходимо учитывать рекомендации производителя.
11.9 С момента начала гарантийного срока Продавец несет ответственность только в том объеме, в каком она определена в этой статье.

12. Ответственность

12.1 Требования о возмещении ущерба со стороны Заказчика, возникшие в результате нарушения договора фирмой «UNEX» или ее исполнителями, ограничены случаями преступной небрежности или умысла. Доказать наличие преступной небрежности или умысла должен Заказчик. Ответственность за косвенные повреждения должна быть исключена.
12.2 Предмет купли-продажи обладает только тем уровнем безопасности, который можно ожидать в соответствии с правилами, регламентирующими допуск к эксплуатации, инструкциями по эксплуатации, предписаниями фирмы «UNEX» об эксплуатации предмета купли-продажи, особенно в отношении различных предписанных испытаний, и других существующих инструкций.
12.3 Ответственность за ущерб ограничивается 5 % от суммы заказа, но составляет менее 72.000 евро.
12.4 Все претензии по возмещению убытков, возникающие в результате неудовлетворительных поставок и/или выполнения работ, и не признанные фирмой «UNEX», должны быть переданы в суд в течение одного года после их обнаружения, в противном случае претензии теряют силу.

13. Косвенный ущерб

13.1 При отсутствии других договоренностей должна быть исключена ответственность Продавца перед Покупателем за остановку производства, упущенную выгоду, невозможность использования, договорным потерям или за любой другой финансовый или косвенный ущерб, в особенности требования выплаты неустойки третьими сторонами.

14. Основания освобождения от исполнения обязательств

14.1 Стороны полностью или частично освобождаются от своевременного исполнения договора, если этому препятствуют форс-мажорные обстоятельства. Форс-мажорными обстоятельствами считаются обстоятельства, которые стороны не могли предвидеть и предотвратить, и которые не относятся к их сфере деятельности. Забастовки и борьба за улучшение условий труда относятся к форс-мажорным обстоятельствам.
Однако Заказчик, исполнению договорных обязательств которого препятствуют форс-мажорные обстоятельства, может ссылаться на действие форс-мажорных обстоятельств только в том случае, если он немедленно, но не позднее пяти календарных дней, проинформирует фирму «UNEX» о начале и предполагаемом окончании препятствующих обстоятельств посредством заказного письма, содержащего официальное мнение о причинах, ожидаемых последствиях и продолжительности задержки, подтвержденное правительственным учреждением или торговой палатой страны поставщика.
В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств стороны должны приложить все усилия для устранения или уменьшения предполагаемого ущерба и постоянно информировать друг друга в этом отношении. Сроки, соблюдение которых невозможно в результате воздействия форс-мажорных обстоятельств, продлеваются на срок действия форс-мажорных обстоятельств или на срок, определенный по взаимному согласию сторон. Если форс-мажорные обстоятельства продолжаются больше четырех недель, Заказчик и фирма «UNEX» посредством переговоров будут искать решение технических последствий. В случае невозможности достижения решения по взаимному согласию сторон фирма «UNEX» может полностью или частично отказаться от исполнения договора.

15. Защита данных

15.1 Фирма «UNEX» имеет право сохранять, пересылать, обрабатывать и стирать личные данные Покупателя в рамках делового оборота.
15.2 Стороны обязуются соблюдать полную конфиденциальность информации, полученной ими в результате деловых отношений и касающейся третьих лиц.

16. Место судебного исполнения, применяемое право

16.1 Единственным местом судебного исполнения всех споров, прямо или косвенно связанных с договором, является районный суд города Айзенштадт. Фирма «UNEX» может также обращаться в суд, в юрисдикции которого находится Заказчик.
16.2 Стороны также могут договориться о компетенции арбитражного суда.
16.3 Местом исполнения поставок и оплаты является зарегистрированное представительство фирмы «UNEX».
16.4 Договор регулируется правовыми нормами Австрии, за исключением применения коллизионного права и Конвенции ООН о договорах международной купли-продажи товаров.
16.5 Если какое-либо положение настоящих Общих условий продаж и поставок потеряет юридическую силу, то это никак не повлияет на обязательный характер остальных положений и на договоры, заключенные на их основе. Недействительное положение следует заменить на действительное, соответствующее ему в наибольшей степени.
16.6 Настоящие условия продаж и поставок составлены на немецком языке, русский перевод предоставляется только для удобства использования. Все использованные в нем понятия употребляются в значениях, обычно приписываемых им в соответствии с Австрийским законодательством. В случае расхождений немецкий текст имеет преимущественную силу.
16.7 Языками судопроизводства являются немецкий или английский язык.